

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Ejerbolig

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boliglån	Årlig rente	3,95%	9,45%	2.000.000 kr.	20 år	Annuitetslån	EPB 2.045.025 kr.	Lånets størrelse 2.045.025 kr.
	Debitorrente ²	4,01%	9,79%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4,3%	10,1%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	12.325 kr.	18.897 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	2.957.916 kr.	4.535.276 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningssafgift 29.700 kr.
								Tingslysningssgebyr 1.825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 45.025 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boliglån	Årlig rente	3,95%	9,45%	500.000 kr.	20 år	Annuitetslån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse 522.925 kr.
	Debitorrente ²	4,01%	9,79%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4,5%	10,5%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	3.151 kr.	4.832 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	756.357 kr.	1.159.697 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningssafgift 7.600 kr.
								Tingslysningssgebyr 1.825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 22.925 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boligkredit	Årlig rente	3,95%	9,70%	2.000.000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 2.045.025 kr.	Lånets størrelse 2.045.025 kr.
	Debitorrente ²	4,01%	10,06%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4,3%	10,4%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	6.709 kr.	16.390 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	2.850.160 kr.	4.010.831 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningssafgift 29.700 kr.
								Tingslysningssgebyr 1.825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 45.025 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boligkredit	Årlig rente	3,95%	9,70%	500.000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse 522.925 kr.
	Debitorrente ²	4,01%	10,06%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4,6%	10,8%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	1.716 kr.	4.185 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	728.803 kr.	1.024.133 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningssafgift 7.600 kr.
								Tingslysningssgebyr 1.825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 22.925 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Boligkredit 80/60

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boligkredit 80/60	Årlig rente	3,50%	5,50%	2.000.000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 2.045.025 kr.	Lånets størrelse 2.045.025 kr.
	Debitorrente ²	3,55%	5,61%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	3,7%	5,8%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	9.171 kr.	11.579 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	3.301.715 kr.	4.168.508 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningssafgift 29.700 kr. Tingslysningssgebyr 1.825 kr. Samlede etableringsomkostninger 45.025 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boligkredit 80/60	Årlig rente	3,50%	5,50%	500.000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse 522.925 kr.
	Debitorrente ²	3,55%	5,61%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	3,9%	6,0%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	2.345 kr.	2.961 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	844.268 kr.	1.065.912 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningssafgift 7.600 kr. Tingslysningssgebyr 1.825 kr. Samlede etableringsomkostninger 22.925 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boligkredit 80/60 Mulighed for at afvikle kreditten over 20 år , efter udløb af afdragsfrihed	Årlig rente	4,00%	6,00%	2.000.000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 2.045.025 kr.	Lånets størrelse 2.045.025 kr.
	Debitorrente ²	4,06%	6,14%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4,3%	6,5%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	6.794 kr.	10.174 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	2.860.317 kr.	3.265.935 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningssafgift 29.700 kr. Tingslysningssgebyr 1.825 kr. Samlede etableringsomkostninger 45.025 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boligkredit 80/60 Mulighed for at afvikle kreditten over 20 år , efter udløb af afdragsfrihed	Årlig rente	4,00%	6,00%	500.000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse 522.925 kr.
	Debitorrente ²	4,06%	6,14%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4,6%	6,8%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	1.737 kr.	2.602 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	731.400 kr.	835.119 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningssafgift 7.600 kr. Tingslysningssgebyr 1.825 kr. Samlede etableringsomkostninger 22.925 kr.

PenSam Bank - Prislise - Renter Udlån

Boligkonto⁸

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boligkonto med kredit	Årlig rente	6,00%	9,95%	2.000.000 kr.	1 år	stående lån	Lånets størrelse 2.013.500 kr.
	Debitorrente ²	6,14%	10,33%				Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	6,9%	11,1%				Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	10.017 kr.	16.558 kr.				Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	2.133.709 kr.	2.212.196 kr.				Samlede etableringsomkostninger 13.500 kr.
Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boligkonto med kredit	Årlig rente	6,00%	9,95%	500.000 kr.	1 år	stående lån	Lånets størrelse 522.925 kr.
	Debitorrente ²	6,14%	10,33%				Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	9,1%	13,4%				Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	2.555 kr.	4.223 kr.				Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	544.157 kr.	564.173 kr.				Samlede etableringsomkostninger 13.500 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Andelsbolig

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Andelsboliglån	Årlig rente	3,85%	8,85%	2.000.000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 2.045.025 kr.	Lånets størrelse 2.045.025 kr.
	Debitorrente ²	3,91%	9,15%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4,1%	9,4%	3.446.280 kr.	16.140 kr.	Ejerpantebrev (EPB) oprettes på lånets fulde beløb		Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	9.573 kr.						Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴		5.810.240 kr.					Tinglysningssafgift 29.700 kr.
								Tingslysningssgebyr 1.825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 45.025 kr.
Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Andelsboliglån	Årlig rente	3,85%	8,85%	500.000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse 522.925 kr.
	Debitorrente ²	3,91%	9,15%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4,1%	9,7%	2.448 kr.	4.127 kr.	Ejerpantebrev (EPB) oprettes på lånets fulde beløb		Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse							Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	881.280 kr.	1.485.713 kr.					Tinglysningssafgift 7.600 kr.
								Tingslysningssgebyr 1.825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 22.925 kr.
Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Andelsboligkredit	Årlig rente	3,85%	9,10%	2.000.000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 2.045.025 kr.	Lånets størrelse 2.045.025 kr.
	Debitorrente ²	3,91%	9,42%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4,2%	9,8%	6.540 kr.	15.384 kr.	Ejerpantebrev (EPB) oprettes på lånets fulde beløb		Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse							Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	2.829.842 kr.	3.890.088 kr.					Tinglysningssafgift 29.700 kr.
								Tingslysningssgebyr 1.825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 45.025 kr.
Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Andelsboligkredit	Årlig rente	3,85%	9,10%	500.000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse 522.925 kr.
	Debitorrente ²	3,91%	9,42%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4,5%	10,1%	1.672 kr.	3.928 kr.	Ejerpantebrev (EPB) oprettes på lånets fulde beløb		Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse							Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	723.607 kr.	993.302 kr.					Tinglysningssafgift 7.600 kr.
								Tingslysningssgebyr 1.825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 22.925 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Kolonihave

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Kolonihaveulån	Årlig rente	7,20%	10,95%	2.000.000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 2.044.930 kr.	Lånets størrelse 2.045.025 kr.
	Debitorrente ²	7,40%	11,41%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	7,6%	11,7%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	13.822 kr.	19.245 kr.					Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	4.975.883 kr.	6.928.271 kr.					Tingslysningsafgift 29.700 kr.
								Tingslysningsgebyr 1.825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 45.025 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Kolonihaveulån	Årlig rente	7,20%	10,95%	500.000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse 522.830 kr.
	Debitorrente ²	7,40%	11,41%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	7,9%	12,0%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	3.534 kr.	4.921 kr.					Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	1.272.363 kr.	1.771.600 kr.					Tingslysningsafgift 7.600 kr.
								Tingslysningsgebyr 1.825 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 22.925 kr.

Billån/Campingvognslån

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Billån Fri	Intet udbetalingskrav	Årlig rente	5,19%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 50.000 kr.	Lånets størrelse 213.949 kr.
		FOA Fordele ⁵	Debitorrente ²					Etableringsomkostninger
		eller	ÅOP ³ før skat					Bevillingsprovision 5.349 kr.
		PenSam Pension/Helkunde ⁶	Månedlig ydelse					Oprettelsesgebyr 5.000 kr.
			Tilbagebetalingsbeløb ⁴					Panthaverdeklaration 950 kr.
								Tingslysningsafgift 800 kr.
								Tingslysningsgebyr 1.850 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 13.949 kr.

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
El- og hybridbillån	Udbetaling min. 20%	Årlig rente	3,94%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 50.000 kr.	Lånets størrelse 208.100 kr.
		FOA Fordele ⁵	Debitorrente ²					Etableringsomkostninger
		eller	ÅOP ³ før skat					Oprettelsesgebyr 4.500 kr.
		PenSam Pension/Helkunde ⁶	Månedlig ydelse					Panthaverdeklaration 950 kr.
			Tilbagebetalingsbeløb ⁴					Tingslysningsafgift 800 kr.
								Tingslysningsgebyr 1.850 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 8.100 kr.

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
El- og hybridbillån	Intet udbetalingskrav	Årlig rente	4,69%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 50.000 kr.	Lånets størrelse 209.700 kr.
		FOA Fordele ⁵	Debitorrente ²					Etableringsomkostninger
		eller	ÅOP ³ før skat					Oprettelsesgebyr 4.500 kr.
		PenSam Pension/Helkunde ⁶	Månedlig ydelse					Panthaverdeklaration 950 kr.
			Tilbagebetalingsbeløb ⁴					Tingslysningsafgift 2.400 kr.
								Tingslysningsgebyr 1.850 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 9.700 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

FOA Fordele

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
FOA Billån	Udbetaling min. 20%	Årlig rente	6,15%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse 208.300 kr.
	FOA Fordele ⁵	Debitorrente ²	6,29%					Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	7,6%					Oprettelsesgebyr 4.000 kr.
		Månedlig ydelse	3.055 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Panthaverdeklaration 950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	256.602 kr.				oprettes på det samlede kreditbeløb	Tinglysningsafgift 1.500 kr.
							fratrullet 100.000 kr.	Tinglysningsgebyr 1.850 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 8.300 kr.

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
FOA Billån	Intet udbetalingskrav	Årlig rente	7,15%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse 208.300 kr.
	FOA Fordele ⁵	Debitorrente ²	7,34%					Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	8,7%					Oprettelsesgebyr 4.000 kr.
		Månedlig ydelse	3.155 kr.					Panthaverdeklaration 950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	264.997 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Tinglysningsafgift 1.500 kr.
							oprettes på 50% af det samlede kreditbeløb	Tinglysningsgebyr 1.850 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 8.300 kr.

PenSam Pension/Helkunde

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
PenSam Billån	Udbetaling min. 20%	Årlig rente	6,45%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse 208.800 kr.
	Helkunde ⁶	Debitorrente ²	6,61%					Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	8,0%					Oprettelsesgebyr 4.500 kr.
		Månedlig ydelse	3.092 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Panthaverdeklaration 950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	259.727 kr.				oprettes på det samlede kreditbeløb	Tinglysningsafgift 1.500 kr.
							fratrullet 100.000 kr.	Tinglysningsgebyr 1.850 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 8.800 kr.

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
PenSam Billån	Intet udbetalingskrav	Årlig rente	7,45%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse 208.800 kr.
	PenSam Pension/Helkunde ⁶	Debitorrente ²	7,66%					Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	9,1%					Oprettelsesgebyr 4.500 kr.
		Månedlig ydelse	3.193 kr.					Panthaverdeklaration 950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	268.186 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Tinglysningsafgift 1.500 kr.
							oprettes på 50% af det samlede kreditbeløb	Tinglysningsgebyr 1.850 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 8.800 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Standard

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
El- og hybridbillån	Udbetaling min. 20%	Årlig rente	3,94%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 200.000 kr.	Lånets størrelse 210.300 kr.
		Debitorrente ²	4,00%					Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	5,6%					Oprettelsesgebyr 4.500 kr.
		Månedlig ydelse	2.867 kr.					Panthaverdeklaration 950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	240.868 kr.					Tinglysningsafgift 3.000 kr.
							Ejerpantebrev (EPB) oprettes på det samlede kreditbeløb	Tinglysningsgebyr 1.850 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 10.300 kr.
Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
El- og hybridbillån	Intet udbetalingskrav	Årlig rente	4,69%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 200.000 kr.	Lånets størrelse 210.300 kr.
		Debitorrente ²	4,77%					Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	6,4%					Oprettelsesgebyr 4.500 kr.
		Månedlig ydelse	2.940 kr.					Panthaverdeklaration 950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	246.961 kr.					Tinglysningsafgift 3.000 kr.
							Ejerpantebrev (EPB) oprettes på det samlede kreditbeløb	Tinglysningsgebyr 1.850 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 10.300 kr.
Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Billån	Udbetaling min. 20%	Årlig rente	8,70%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse 208.800 kr.
		Debitorrente ²	8,99%					Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	10,5%					Oprettelsesgebyr 4.500 kr.
		Månedlig ydelse	3.321 kr.					Panthaverdeklaration 950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	278.966 kr.					Tinglysningsafgift 1.500 kr.
							Ejerpantebrev (EPB) oprettes på 50% af det samlede kreditbeløb	Tinglysningsgebyr 1.850 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 8.800 kr.
Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Billån	Intet udbetalingskrav	Årlig rente	9,70%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 160.000 kr.	Lånets størrelse 209.700 kr.
		Debitorrente ²	10,06%					Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	11,7%					Oprettelsesgebyr 4.500 kr.
		Månedlig ydelse	3.440 kr.					Panthaverdeklaration 950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	288.991 kr.					Tinglysningsafgift 2.400 kr.
							Ejerpantebrev (EPB) oprettes på 80% af det samlede kreditbeløb	Tinglysningsgebyr 1.850 kr.
								Samlede etableringsomkostninger 9.700 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

FOA Fordele

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
FOA Elev/Ung Lønkonto	FOA Fordele ⁵	Årlig rente	8,80%	50.000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse 52.000 kr.
		Debitorrente ²	9,09%				Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	10,0%				Oprettelsesgebyr 2.000 kr.
		Månedlig ydelse	379 kr.				
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	74.713 kr.				Samlede etableringsomkostninger 2.000 kr.

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
FOA Lønkonto FOA Budgetkonto	FOA Fordele ⁵	Årlig rente	11,10%	50.000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse 52.000 kr.
		Debitorrente ²	11,57%				Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	12,5%				Oprettelsesgebyr 2.000 kr.
		Månedlig ydelse	477 kr.				
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	80.595 kr.				Samlede etableringsomkostninger 2.000 kr.

PenSam Pension/Helkunde

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
PenSam Lønkonto PenSam Budgetkonto PenSam Pension Lønkonto PenSam Pension Budgetkonto PenSam Pension Ung Lønkonto Standard	PenSam Pension/ Helkunde ⁶	Årlig rente	12,80%	50.000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse 52.500 kr.
		Debitorrente ²	13,43%				Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	14,7%				Oprettelsesgebyr 2.500 kr.
		Månedlig ydelse	554 kr.				
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	85.745 kr.				Samlede etableringsomkostninger 2.500 kr.

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Lønkonto Budgetkonto	Helkunde ⁶	Årlig rente	19,35%	50.000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse 52.500 kr.
		Debitorrente ²	20,80%				Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	22,4%				Oprettelsesgebyr 2.500 kr.
		Månedlig ydelse	833 kr.				
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	102.488 kr.				Samlede etableringsomkostninger 2.500 kr.

Ung 18/30

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Ung Lønkonto Ung Budgetkonto	Ung ⁷	Årlig rente	12,80%	50.000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse 52.500 kr.
		Debitorrente ²	13,43%				Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	14,7%				Oprettelsesgebyr 2.500 kr.
		Månedlig ydelse	554 kr.				
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	85.745 kr.				Samlede etableringsomkostninger 2.500 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Lån til privatforbrug
FOA Fordele

Navn	Forudsætning		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
FOA Privatlån	FOA Fordele ⁵ Minimumslån 50.000 kr.	Årlig rente	7,95%	13,30%	50.000 kr.	5 år	Annuitetslån	Lånets størrelse 52.000 kr.
		Debitorrente ²	8,19%	13,98%				Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	10,0%	16,0%				Oprettelsesgebyr 2.000 kr.
		Månedlig ydelse	1.052 kr.	1.187 kr.				
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	63.108 kr.	71.232 kr.				Samlede etableringsomkostninger 2.000 kr.

PenSam Pension/Helkunde

Navn	Forudsætning		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
PenSam Privatlån	PenSam Pension/ Helkunde ⁶ Minimumslån 50.000 kr.	Årlig rente	7,95%	18,10%	50.000 kr.	5 år	Annuitetslån	Lånets størrelse 52.500 kr.
		Debitorrente ²	8,19%	19,37%				Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	10,5%	22,1%				Oprettelsesgebyr 2.500 kr.
		Månedlig ydelse	1.062 kr.	1.328 kr.				
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	63.715 kr.	79.693 kr.				Samlede etableringsomkostninger 2.500 kr.

Standard

Navn	Forudsætning				Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Forbrugslån		Årlig rente	18,10%		50.000 kr.	5 år	Annuitetslån	Lånets størrelse 52.500 kr.
		Debitorrente ²	19,37%					Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	22,1%					Oprettelsesgebyr 2.500 kr.
		Månedlig ydelse	1.328 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	79.693 kr.					Samlede etableringsomkostninger 2.500 kr.

Rentetilskrivning

Indlånsrenten som er variabel tilskrives én gang årligt, ultimo december.

Udlånsrenten som er variabel tilskrives ultimo hvert kvartal.

Overtræksrente

Bevilget overtræk

Overtræksrente op til 25,35% p.a. (debitorrente op til 27,86%). Overtræksrenten beregnes på baggrund af kontoens/lånets/kreditens variable årlige udlånsrente i procent + 6 procentpoint.

Ubevilget overtræk

Overtræksrente op til 29,35% p.a. (debitorrente op til 32,74%). Overtræksrenten beregnes på baggrund af kontoens/lånets/kreditens variable årlige udlånsrente i procent + 10 procentpoint.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

	Noteforklaring
1	Samlet kreditbeløb: Samlet kreditbeløb i kr. angiver det disponible lånebeløb på din/dit kredit/lån efter omkostninger.
2	Debitorrente: Debitorrente står for årlig rente inklusiv rentes rente.
3	ÅOP: ÅOP står for årlige omkostninger i procent og omfatter alle omkostninger: renter, stiftelsesprovision, løbende provision og gebyrer.
4	Tilbagebetalingsbeløb: ÅOP står for årlige omkostninger i procent og omfatter alle omkostninger: renter, stiftelsesprovision, løbende provision og gebyrer.
5	FOA Fordele - kundetype: Kunder som har skrevet under på, at de har samlet hele deres privatøkonomi i PenSam Bank og er medlem af fagforeningen FOA.
6	PenSam Pension - kundetype: PenSam Pension medlemmer, som har skrevet under på, at de har samlet hele deres privatøkonomi i PenSam Bank.
6	Helkunde - kundetype: Kunder som har skrevet under på, at de har samlet hele deres privatøkonomi i PenSam Bank.
7	Ung 18/30 - kundetype: Kunder i alderen 18 år - 30 år, som har skrevet under på, at de har deres NemKonto samt evt. lønindgang i PenSam Bank og som har en Ungkonto.
8	Boligkonto - Boligkonto med kredit omfatter Boligslagskredit, Omprioriteringskonto med kredit, Køberkonto med kredit, Byggekonto med kredit, deponeringskonto med kredit og Ejendomsfinansieringskonto med kredit. Ud over gebyr for oprettelse af din kredit, kan der også blive opkrævet gebyr for bankens service tilknyttet din konto. Se under Øvrige boligrelaterede produkter i Prisliste - Gebyrer