

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Ejerbolig

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Boliglån	Årlig rente	4,50%	9,70%	2.000.000 kr.	20 år	Annuitetslån	EPB 2.045.025 kr.	Lånets størrelse	2.045.025 kr.
	Debitorrente ²	4,58%	10,06%					Etableringsomkostninger	
	ÅOP ³ før skat	4,8%	10,4%					Bevillingsprovision	10.000 kr.
	Månedlig ydelse	12.919 kr.	19.226 kr.					Oprettelsesgebyr	3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	3.100.611 kr.	4.614.134 kr.					Tinglysningssafgift	29.700 kr.
							Tingslysningssafgift	1.825 kr.	
							Samlede etableringsomkostninger	45.025 kr.	
Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Boliglån	Årlig rente	4,50%	9,70%	500.000 kr.	20 år	Annuitetslån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse	522.925 kr.
	Debitorrente ²	4,58%	10,06%					Etableringsomkostninger	
	ÅOP ³ før skat	5,1%	10,8%					Bevillingsprovision	10.000 kr.
	Månedlig ydelse	3.304 kr.	4.916 kr.					Oprettelsesgebyr	3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	792.845 kr.	1.179.861 kr.					Tinglysningssafgift	7.600 kr.
							Tingslysningssafgift	1.825 kr.	
							Samlede etableringsomkostninger	22.925 kr.	
Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Boligkredit	Årlig rente	4,50%	9,95%	2.000.000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 2.045.025 kr.	Lånets størrelse	2.045.025 kr.
	Debitorrente ²	4,58%	10,33%					Etableringsomkostninger	
	ÅOP ³ før skat	4,9%	10,7%					Bevillingsprovision	10.000 kr.
	Månedlig ydelse	7.640 kr.	16.817 kr.					Oprettelsesgebyr	3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	2.961.848 kr.	4.063.092 kr.					Tinglysningssafgift	29.700 kr.
							Tingslysningssafgift	1.825 kr.	
							Samlede etableringsomkostninger	45.025 kr.	
Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Boligkredit	Årlig rente	4,50%	9,95%	500.000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse	522.925 kr.
	Debitorrente ²	4,58%	10,33%					Etableringsomkostninger	
	ÅOP ³ før skat	5,2%	11,1%					Bevillingsprovision	10.000 kr.
	Månedlig ydelse	1.954 kr.	4.300 kr.					Oprettelsesgebyr	3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	757.362 kr.	1.038.957 kr.					Tinglysningssafgift	7.600 kr.
							Tingslysningssafgift	1.825 kr.	
							Samlede etableringsomkostninger	22.925 kr.	

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Boligkredit 80/60

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boligkredit 80/60	Årlig rente	4,50%	6,50%	2.000.000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 2.045.025 kr.	Lånets størrelse 2.045.025 kr.
	Debitorrente ²	4,58%	6,66%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4,8%	6,9%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	10.341 kr.	12.879 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	3.722.896 kr.	4.636.371 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningssafgift 29.700 kr. Tingslysningssgebyr 1.825 kr. Samlede etableringsomkostninger 45.025 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boligkredit 80/60	Årlig rente	4,50%	6,50%	500.000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse 522.925 kr.
	Debitorrente ²	4,58%	6,66%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	5,0%	7,1%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	2.644 kr.	3.293 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	951.967 kr.	1.185.547 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningssafgift 7.600 kr. Tingslysningssgebyr 1.825 kr. Samlede etableringsomkostninger 22.925 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boligkredit 80/60	Årlig rente	5,00%	7,00%	2.000.000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 2.045.025 kr.	Lånets størrelse 2.045.025 kr.
	Mulighed for at afvikle kreditten over 20 år , efter udløb af afdragsfrihed							Etableringsomkostninger
	Debitorrente ²	5,09%	7,19%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	ÅOP ³ før skat	5,4%	7,5%					Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Månedlig ydelse	8.486 kr.	11.860 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Tinglysningssafgift 29.700 kr. Tingslysningssgebyr 1.825 kr. Samlede etableringsomkostninger 45.025 kr.

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Boligkredit 80/60	Årlig rente	5,00%	7,00%	500.000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse 522.925 kr.
	Mulighed for at afvikle kreditten over 20 år , efter udløb af afdragsfrihed							Etableringsomkostninger
	Debitorrente ²	5,09%	7,19%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	ÅOP ³ før skat	5,7%	7,9%					Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Månedlig ydelse	2.170 kr.	3.033 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Tinglysningssafgift 7.600 kr. Tingslysningssgebyr 1.825 kr. Samlede etableringsomkostninger 22.925 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Boligkonto⁸

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Boligkonto med kredit	Årlig rente	6,00%	9,95%	2.000.000 kr.	1 år	stående lån	Lånets størrelse	2.013.500 kr.
	Debitorrente ²	6,14%	10,33%				Etableringsomkostninger	
	ÅOP ³ før skat	6,9%	11,1%				Bevillingsprovision	10.000 kr.
	Månedlig ydelse	10.017 kr.	16.558 kr.				Oprettelsesgebyr	3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	2.133.709 kr.	2.212.196 kr.				Samlede etableringsomkostninger	13.500 kr.
Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Boligkonto med kredit	Årlig rente	6,00%	9,95%	500.000 kr.	1 år	stående lån	Lånets størrelse	522.925 kr.
	Debitorrente ²	6,14%	10,33%				Etableringsomkostninger	
	ÅOP ³ før skat	9,1%	13,4%				Bevillingsprovision	10.000 kr.
	Månedlig ydelse	2.555 kr.	4.223 kr.				Oprettelsesgebyr	3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	544.157 kr.	564.173 kr.				Samlede etableringsomkostninger	13.500 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Andelsbolig

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Andelsboliglån	Årlig rente	4,40%	9,10%	2.000.000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 2.045.025 kr.	Lånets størrelse 2.045.025 kr.
	Debitorrente ²	4,47%	9,42%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4,7%	9,7%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	10.221 kr.	16.501 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	3.679.644 kr.	5.940.361 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningssafgift 29.700 kr. Tingslysningssgebyr 1.825 kr. Samlede etableringsomkostninger 45.025 kr.
Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Andelsboliglån	Årlig rente	4,40%	9,10%	500.000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse 522.925 kr.
	Debitorrente ²	4,47%	9,42%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	4,9%	10,0%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	2.614 kr.	4.219 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	940.907 kr.	1.518.985 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningssafgift 7.600 kr. Tingslysningssgebyr 1.825 kr. Samlede etableringsomkostninger 22.925 kr.
Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Andelsboligkredit	Årlig rente	4,40%	9,35%	2.000.000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 2.045.025 kr.	Lånets størrelse 2.045.025 kr.
	Debitorrente ²	4,47%	9,68%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	5,0%	10,0%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	7.464 kr.	15.803 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	2.491.062 kr.	3.940.412 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningssafgift 29.700 kr. Tingslysningssgebyr 1.825 kr. Samlede etableringsomkostninger 45.025 kr.
Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger
Andelsboligkredit	Årlig rente	4,40%	9,35%	500.000 kr.	10 år	Stående lån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse 522.925 kr.
	Debitorrente ²	4,47%	9,68%					Etableringsomkostninger
	ÅOP ³ før skat	5,4%	10,4%					Bevillingsprovision 10.000 kr.
	Månedlig ydelse	1.904 kr.	4.035 kr.				Ejerpantebrev (EPB)	Oprettelsesgebyr 3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	635.323 kr.	1.006.152 kr.				oprettes på lånets fulde beløb	Tinglysningssafgift 7.600 kr. Tingslysningssgebyr 1.825 kr. Samlede etableringsomkostninger 22.925 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Kolonihave

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Kolonihavelån	Årlig rente	7,20%	11,20%	2.000.000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 2.044.930 kr.	Lånets størrelse	2.045.025 kr.
	Debitorrente ²	7,40%	11,68%					Etableringsomkostninger	
	ÅOP ³ før skat	7,6%	12,0%					Bevillingsprovision	10.000 kr.
	Månedlig ydelse	13.822 kr.	19.624 kr.					Oprettelsesgebyr	3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	4.975.883 kr.	7.064.739 kr.					Ejerpantebrev (EPB) oprettes på lånets fulde beløb	Tingslysningsafgift
							Tingslysningsgebyr	1.825 kr.	
							Samlede etableringsomkostninger	45.025 kr.	

Navn		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Kolonihavelån	Årlig rente	7,20%	11,20%	500.000 kr.	30 år	Annuitetslån	EPB 522.925 kr.	Lånets størrelse	522.830 kr.
	Debitorrente ²	7,40%	11,68%					Etableringsomkostninger	
	ÅOP ³ før skat	7,9%	12,3%					Bevillingsprovision	10.000 kr.
	Månedlig ydelse	3.534 kr.	5.018 kr.					Oprettelsesgebyr	3.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	1.272.363 kr.	1.806.496 kr.					Ejerpantebrev (EPB) oprettes på lånets fulde beløb	Tingslysningsafgift
							Tingslysningsgebyr	1.825 kr.	
							Samlede etableringsomkostninger	22.925 kr.	

Billån/Campingvognslån

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Billån Fri	Intet udbetalingskrav FOA Fordele ⁵ eller PenSam Pension/Helkunde ⁶	Årlig rente	5,19%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 50.000 kr.	Lånets størrelse	213.949 kr.
		Debitorrente ²	5,29%					Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	7,5%					Bevillingsprovision	5.349 kr.
		Månedlig ydelse	3.041 kr.					Oprettelsesgebyr	5.000 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	255.426 kr.					Ejerpantebrev (EPB) oprettes på det samlede kreditbeløb fratrukket 150.000 kr.	Panthaverdeklaration
							Tingslysningsafgift	800 kr.	
							Tingslysningsgebyr	1.850 kr.	
							Samlede etableringsomkostninger	13.949 kr.	

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger		
El- og hybridbillån	Udbetaling min. 20% FOA Fordele ⁵ eller PenSam Pension/Helkunde ⁶	Årlig rente	3,94%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 50.000 kr.	Lånets størrelse	208.100 kr.	
		Debitorrente ²	4,00%					Etableringsomkostninger		
		ÅOP ³ før skat	5,2%					Oprettelsesgebyr	4.500 kr.	
		Månedlig ydelse	2.837 kr.					Ejerpantebrev (EPB) oprettes på det samlede kreditbeløb fratrukket 150.000 kr.	Panthaverdeklaration	950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	238.349 kr.						Tingslysningsafgift	800 kr.
							Tingslysningsgebyr	1.850 kr.		
							Samlede etableringsomkostninger	8.100 kr.		

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger		
El- og hybridbillån	Intet udbetalingskrav FOA Fordele ⁵ eller PenSam Pension/Helkunde ⁶	Årlig rente	4,69%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 50.000 kr.	Lånets størrelse	209.700 kr.	
		Debitorrente ²	4,77%					Etableringsomkostninger		
		ÅOP ³ før skat	6,3%					Oprettelsesgebyr	4.500 kr.	
		Månedlig ydelse	2.932 kr.					Ejerpantebrev (EPB) oprettes på det samlede kreditbeløb fratrukket 150.000 kr.	Panthaverdeklaration	950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	246.256 kr.						Tingslysningsafgift	2.400 kr.
							Tingslysningsgebyr	1.850 kr.		
							Samlede etableringsomkostninger	9.700 kr.		

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

FOA Fordele

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
FOA Billån	Udbetaling min. 20%	Årlig rente	6,15%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse	208.300 kr.
		FOA Fordele ⁵	Debitorrente ²					6,29%	Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	7,6%					Oprettelsesgebyr	4.000 kr.
		Månedlig ydelse	3.055 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	256.602 kr.					Ejerpantebrev (EPB) oprettes på det samlede kreditbeløb fratrukket 100.000 kr.	Tinglysningssafgift
				Tingslysningssafgift	1.850 kr.				
						Samlede etableringsomkostninger	8.300 kr.		

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
FOA Billån	Intet udbetalingskrav	Årlig rente	7,15%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse	208.300 kr.
		FOA Fordele ⁵	Debitorrente ²					7,34%	Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	8,7%					Oprettelsesgebyr	4.000 kr.
		Månedlig ydelse	3.155 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	264.997 kr.					Ejerpantebrev (EPB) oprettes på 50% af det samlede kreditbeløb	Tinglysningssafgift
				Tingslysningssafgift	1.850 kr.				
						Samlede etableringsomkostninger	8.300 kr.		

PenSam Pension/Helkunde

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
PenSam Billån	Udbetaling min. 20%	Årlig rente	6,45%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse	208.800 kr.
		Helkunde ⁶	Debitorrente ²					6,61%	Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	8,0%					Oprettelsesgebyr	4.500 kr.
		Månedlig ydelse	3.092 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	259.727 kr.					Ejerpantebrev (EPB) oprettes på det samlede kreditbeløb fratrukket 100.000 kr.	Tinglysningssafgift
				Tingslysningssafgift	1.850 kr.				
						Samlede etableringsomkostninger	8.800 kr.		

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
PenSam Billån	Intet udbetalingskrav	Årlig rente	7,45%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse	208.800 kr.
		PenSam Pension/Helkunde ⁶	Debitorrente ²					7,66%	Etableringsomkostninger
		ÅOP ³ før skat	9,1%					Oprettelsesgebyr	4.500 kr.
		Månedlig ydelse	3.193 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	268.186 kr.					Ejerpantebrev (EPB) oprettes på 50% af det samlede kreditbeløb	Tinglysningssafgift
				Tingslysningssafgift	1.850 kr.				
						Samlede etableringsomkostninger	8.800 kr.		

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Standard

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger		
El- og hybridbillån	Udbetaling min. 20%	Årlig rente	3,94%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 200.000 kr.	Lånets størrelse	210.300 kr.	
		Debitorrente ²	4,00%					Etableringsomkostninger		
		ÅOP ³ før skat	5,6%					Oprettelsesgebyr	4.500 kr.	
		Månedlig ydelse	2.867 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.	
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	240.868 kr.					Tinglysningssafgift	3.000 kr.	
						Ejerpantebrev (EPB) oprettes på det samlede kreditbeløb	Tingslysningssafgift	1.850 kr.	Samlede etableringsomkostninger	10.300 kr.
Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger		
El- og hybridbillån	Intet udbetalingskrav	Årlig rente	4,69%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 200.000 kr.	Lånets størrelse	210.300 kr.	
		Debitorrente ²	4,77%					Etableringsomkostninger		
		ÅOP ³ før skat	6,4%					Oprettelsesgebyr	4.500 kr.	
		Månedlig ydelse	2.940 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.	
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	246.961 kr.					Tinglysningssafgift	3.000 kr.	
						Ejerpantebrev (EPB) oprettes på det samlede kreditbeløb	Tingslysningssafgift	1.850 kr.	Samlede etableringsomkostninger	10.300 kr.
Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger		
Billån	Udbetaling min. 20%	Årlig rente	8,70%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 100.000 kr.	Lånets størrelse	208.800 kr.	
		Debitorrente ²	8,99%					Etableringsomkostninger		
		ÅOP ³ før skat	10,5%					Oprettelsesgebyr	4.500 kr.	
		Månedlig ydelse	3.321 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.	
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	278.966 kr.					Tinglysningssafgift	1.500 kr.	
						Ejerpantebrev (EPB) oprettes på 50% af det samlede kreditbeløb	Tingslysningssafgift	1.850 kr.	Samlede etableringsomkostninger	8.800 kr.
Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse	Lånets størrelse og etableringsomkostninger		
Billån	Intet udbetalingskrav	Årlig rente	9,70%	200.000 kr.	7 år	Annuitetslån	EPB 160.000 kr.	Lånets størrelse	209.700 kr.	
		Debitorrente ²	10,06%					Etableringsomkostninger		
		ÅOP ³ før skat	11,7%					Oprettelsesgebyr	4.500 kr.	
		Månedlig ydelse	3.440 kr.					Panthaverdeklaration	950 kr.	
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	288.991 kr.					Tinglysningssafgift	2.400 kr.	
						Ejerpantebrev (EPB) oprettes på 80% af det samlede kreditbeløb	Tingslysningssafgift	1.850 kr.	Samlede etableringsomkostninger	9.700 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

FOA Fordele

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
FOA Elev/Ung Lønkonto	FOA Fordele ⁵	Årlig rente	8,80%	50.000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52.000 kr.
		Debitorrente ²	9,09%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	10,0%				Oprettelsesgebyr	2.000 kr.
		Månedlig ydelse	379 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	74.713 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2.000 kr.

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
FOA Lønkonto	FOA Fordele ⁵	Årlig rente	11,10%	50.000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52.000 kr.
		Debitorrente ²	11,57%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	12,5%				Oprettelsesgebyr	2.000 kr.
		Månedlig ydelse	477 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	80.595 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2.000 kr.

PenSam Pension/Helkunde

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
PenSam Lønkonto	PenSam Pension/ Helkunde ⁶	Årlig rente	12,80%	50.000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52.500 kr.
		Debitorrente ²	13,43%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	14,7%				Oprettelsesgebyr	2.500 kr.
		Månedlig ydelse	554 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	85.745 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2.500 kr.

Standard

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Lønkonto	Helkunde ⁶	Årlig rente	19,35%	50.000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52.500 kr.
		Debitorrente ²	20,80%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	22,4%				Oprettelsesgebyr	2.500 kr.
		Månedlig ydelse	833 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	102.488 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2.500 kr.

Ung 18/30

Navn	Forudsætning			Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Ung Lønkonto	Ung ⁷	Årlig rente	12,80%	50.000 kr.	5 år	Stående lån	Lånets størrelse	52.500 kr.
		Debitorrente ²	13,43%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	14,7%				Oprettelsesgebyr	2.500 kr.
		Månedlig ydelse	554 kr.					
		Tilbagebetalingsbeløb ⁴	85.745 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2.500 kr.

PenSam Bank - Prisliste - Renter Udlån

Lån til privatforbrug

FOA Fordele

Navn	Forudsætning		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
FOA Privatlån	FOA Fordele ⁵	Årlig rente	7,95%	13,30%	50.000 kr.	5 år	Annuitetslån	Lånets størrelse	52.000 kr.
	Minimumslån 50.000 kr.	Debitorrente ²	8,19%	13,98%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	10,0%	16,0%				Oprettelsesgebyr	2.000 kr.
		Månedlig ydelse	1.052 kr.	1.187 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2.000 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	63.108 kr.	71.232 kr.						

PenSam Pension/Helkunde

Navn	Forudsætning		Fra	Til	Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
PenSam Privatlån	PenSam Pension/ Helkunde ⁶	Årlig rente	7,95%	18,10%	50.000 kr.	5 år	Annuitetslån	Lånets størrelse	52.500 kr.
	Minimumslån 50.000 kr.	Debitorrente ²	8,19%	19,37%				Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	10,5%	22,1%				Oprettelsesgebyr	2.500 kr.
		Månedlig ydelse	1.062 kr.	1.328 kr.				Samlede etableringsomkostninger	2.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	63.715 kr.	79.693 kr.						

Standard

Navn	Forudsætning				Samlet kreditbeløb ¹	Løbetid	Afdragsform	Lånets størrelse og etableringsomkostninger	
Forbrugslån		Årlig rente	18,10%		50.000 kr.	5 år	Annuitetslån	Lånets størrelse	52.500 kr.
		Debitorrente ²	19,37%					Etableringsomkostninger	
		ÅOP ³ før skat	22,1%					Oprettelsesgebyr	2.500 kr.
		Månedlig ydelse	1.328 kr.					Samlede etableringsomkostninger	2.500 kr.
	Tilbagebetalingsbeløb ⁴	79.693 kr.							

Rentetilskrivning

Indlånsrenten som er variabel tilskrives én gang årligt, ultimo december.

Udlånsrenten som er variabel tilskrives ultimo hvert kvartal.

Overtræksrente

Bevilget overtræk

Overtræksrente op til 25,35% p.a. (debitorrente op til 27,86%). Overtræksrenten beregnes på baggrund af kontoens/lånets/kreditens variable årlige udlånsrente i procent + 6 procentpoint.

Ubevilget overtræk

Overtræksrente op til 29,35% p.a. (debitorrente op til 32,74%). Overtræksrenten beregnes på baggrund af kontoens/lånets/kreditens variable årlige udlånsrente i procent + 10 procentpoint.

PenSam Bank - Prislise - Renter Udlån

Noteforklaring

- 1 **Samlet kreditbeløb:** Samlet kreditbeløb i kr. angiver det disponible lånebeløb på din/dit kredit/lån efter omkostninger.
- 2 **Debitorrente:** Debitorrente står for årlig rente inklusiv rentes rente.
- 3 **ÅOP:** ÅOP står for årlige omkostninger i procent og omfatter alle omkostninger: renter, stiftelsesprovision, løbende provision og gebyrer.
- 4 **Tilbagebetalingsbeløb:** ÅOP står for årlige omkostninger i procent og omfatter alle omkostninger: renter, stiftelsesprovision, løbende provision og gebyrer.
- 5 **FOA Fordele** - kundetype: Kunder som har skrevet under på, at de har samlet hele deres privatøkonomi i PenSam Bank og er medlem af fagforeningen FOA.
- 6 **PenSam Pension** - kundetype: PenSam Pension medlemmer, som har skrevet under på, at de har samlet hele deres privatøkonomi i PenSam Bank.
- 6 **Helkunde** - kundetype: Kunder som har skrevet under på, at de har samlet hele deres privatøkonomi i PenSam Bank.
- 7 **Ung 18/30** - kundetype: Kunder i alderen 18 år - 30 år, som har skrevet under på, at de har deres NemKonto samt evt. lønindgang i PenSam Bank og som har en Ungkonto.
- 8 **Boligkonto** - Boligkonto med kredit omfatter Boligslagskredit, Omprioriteringskonto med kredit, Køberkonto med kredit, Byggekonto med kredit, deponeringskonto med kredit og Ejendomsfinansieringskonto med kredit. Ud over gebyr for oprettelse af din kredit, kan der også blive opkrævet gebyr for bankens service tilknyttet din konto. Se under Øvrige boligrelaterede produkter i Prislise - Gebyrer