

PenSam Bank - Prislister - Gebyrer

Noter Priser efter kundetype

| 1 | FOA Fordele | PenSam Pension/Helkunde | Ung 18/30 | Junior og Teen | Standard |
|---|---|-------------------------|-------------------|----------------|---------------|
| Kunde | | | | | |
| Kunde kvartalsgebyr, Med boligfinansiering hos PenSam Bank | Gratis | Gratis | Gratis | Gratis | Ikke muligt |
| Kunde kvartalsgebyr, Ej boligfinansiering hos PenSam Bank | 75 kr. | 75 kr. | Gratis | Gratis | Ikke muligt |
| Konto | | | | | |
| Konto kvartalsgebyr | Gratis | Gratis | Gratis | Gratis | 75 kr. |
| Kassekredit, oprettelse/forhøjelse | 2.000 kr. | 2.500 kr. | 2.500 kr. | Ikke muligt | 2.500 kr. |
| Kassekredit, ændring/genforhandling | 1.000 kr. | 1.000 kr. | 1.000 kr. | Ikke muligt | 1.000 kr. |
| Netbank/Mobilbank | | | | | |
| Netbank/Mobilbank kvartalsgebyr | Gratis | Gratis | Gratis | Gratis | 50,00 kr. |
| E-banking - selvbetjening via Netbank/Mobilbank | | | | | |
| Overførsler mellem egne konti i PenSam Bank | Gratis | Gratis | Gratis | Gratis | Gratis |
| Standardoverførsler | Gratis | Gratis | Gratis | Gratis | 15 kr. |
| Sammedagsoverførsler (indsættes på modtagerkonto samme dag – skal være godkendt i netbank senest kl. 12:00 på hverdage) | Gratis | Gratis | Gratis | Gratis | 15 kr. |
| Straksoverførsel | Gratis | Gratis | Gratis | Gratis | 15 kr. |
| Overførsel med mere tekst til modtager (kreditorreference) | 20 kr. | 20 kr. | 20 kr. | 20 kr. | 20 kr. |
| Fremsendelse af kvittering ved overførsel | 10 kr. | 10 kr. | 10 kr. | 10 kr. | 10 kr. |
| Betaling af giro-/indbetalings-/FI-kort | Gratis | Gratis | Gratis | Gratis | 15 kr. |
| Kort | | | | | |
| Visa/Dankort | Gratis | Gratis | Gratis | Gratis | 150 kr. |
| MasterCard Debit, MasterCard Junior (Debitkort) | Gratis | Gratis | Gratis | Gratis | 150 kr. |
| MasterCard Classic uden forsikring (Kreditkort) | Gratis | Gratis | Gratis | Gratis | 195 kr. |
| Hævning i pengeautomater i Danmark (Visa/Dankort og MasterCard Debit) 3 gratis i kvrt., derefter | 10 kr. | 10 kr. | 10 kr. | 10 kr. | 10 kr. |
| Hævning i pengeautomater i Udland (Visa/Dankort og MasterCard Debit) 3 gratis i kvrt., derefter | 10 kr. | 10 kr. | 10 kr. | 10 kr. | 10 kr. |
| Boligrelaterede produkter | | | | | |
| 2 | Boliglån / Boligkredit / Boligkredit 80/60 / Boligkonto med kredit | | Pris | Min. | Maks. |
| | Oprettelse/forhøjelse | | 3.500,00 kr. | | |
| | Ændring af vilkår boliglån/boligkreditter, genforhandling af boligkreditter | | 1.000,00 kr. | | |
| | Bevillingsprovision | | 2,50% | 1.000,00 kr. | 10.000,00 kr. |
| 3 | Tinglysningsafgift | | 1,45% + 1.825 kr. | | |
| Andelsboliglån / Andelsboligkredit | | | | | |
| | | | Pris | Min. | Maks. |
| | Oprettelse/forhøjelse | | 3.500,00 kr. | | |
| | Ændring af vilkår andelsboliglån/kreditter, genforhandling af andelsboligkreditter (gælder pr. 01.08.2024) | | 2.000,00 kr. | | |
| | Bevillingsprovision | | 2,50% | 1.000,00 kr. | 10.000,00 kr. |
| 3 | Tinglysningsafgift | | 1,45% + 1.825 kr. | | |
| Realkreditlån | | | | | |
| | | | Pris | Min. | |
| | Lånesagsgebyr Totalkredit | | 4.000,00 kr. | | |
| | Afregningsprovision for handel med danske realkreditobligationer i forbindelse med optagelse/udbetaling eller indfrielse af realkreditlån | | 0,15% | | 150,00 kr. |
| | Tillæg / fradrag ved handel med danske realkreditobligationer i forbindelse med optagelse/udbetaling eller indfrielse af realkreditlån | | +/- 0,10 | | |
| | Kursspread i kurspoint | | +/- 0-0,2 | | |
| 3 | Tinglysningsafgift | | 1,45% + 1.825 kr. | | |
| | Håndtering af obligationshandel via PenSam Bank's samledepot | | 0,15% + 2.500 kr. | | |
| | Fremsendelse af transport til notering | | 1.000,00 kr. | | |
| | Ekstraordinær bestilling af vurdering af bolig (ejerbolig eller andelsbolig) via PenSam Bank's samarbejdspartner | | 3.000,00 kr. | | |
| | Fastkursaftale - Totalkredits gebyr for fastkursaftale | | 500,00 kr. | | |
| | Ændring af Tilpasningslån (profilskitte, afdrag til/fra) af Totalkreditlån (gælder pr. 01.11.2024) | | 1.000,00 kr. | | |
| 4 | Gældsøvertagelse (gælder pr. 01.11.2024) | | 1.000,00 kr. | | |
| | Låneændring fastforrentede lån (tilkobling/frakobling af afdragsfrihed) (gælder pr. 01.11.2024) | | 1.000,00 kr. | | |
| Øvrige boligrelaterede produkter | | | | | |
| | | | Pris | Min. | |
| 5 | Boligpakke - Køb af ejerbolig, sagshåndtering | | 9.000,00 kr. | | |
| 5 | Boligpakke - Salg af ejerbolig, sagshåndtering | | 6.000,00 kr. | | |
| 5 | Boligpakke - Salg og køb af ejerbolig, sagshåndtering | | 13.000,00 kr. | | |
| 5 | Boligpakke - Konvertering / omlægning af realkreditlån, sagshåndtering | | 6.000,00 kr. | | |
| 5 | Boligpakke - Byggesag, sagshåndtering | | 15.000,00 kr. | | |
| 5 | Boligpakke - Køb af andelsbolig, sagshåndtering | | 5.000,00 kr. | | |
| 5 | Boligpakke - Salg af andelsbolig, sagshåndtering | | 1.500,00 kr. | | |
| | Pantebrev, ændring/forhøjelse/rykningspåtegning (pr. pantebrev) | | 1.000,00 kr. | | |
| | Oprettelse og sagsbehandling af deponeringskonto i PenSam Bank | | 1.500,00 kr. | | |
| | Forhånds långarantiprovision p.a. - pr. påbegyndt kvartal forud | | 1,50% | | 200,00 kr. |
| | Købesumsgarantiprovision p.a. - pr. påbegyndt kvartal forud (betaling ved garanti mere end 9 måneder) | | 1,50% | | 200,00 kr. |

PenSam Bank - Prisliste - Gebyrer

| Garanti / indeståelse | Pris | Min. |
|--|-------|--------------|
| Udfærdigelse | 0,50% | 2.500,00 kr. |
| Løbende provision p.a. - pr. påbegyndt kvartal forud | 1,50% | 200,00 kr. |

Bilrelaterede produkter

Billån og Campingvognslån

| | Pris |
|---|-------------------|
| Oprettelse/forhøjelse, FOA Billån | 4.000,00 kr. |
| Oprettelse/forhøjelse, PenSam Billån og Billån | 4.500,00 kr. |
| Oprettelse/forhøjelse, Billån Fri | 5.000,00 kr. |
| Oprettelse/forhøjelse, El- og hybridbillån | 4.500,00 kr. |
| Bevillingsprovision, Billån Fri | 2,50% |
| Overførsel af billån fra andet pengeinstitut, oprettelse | Gratis |
| Ændring af vilkår | 1.000,00 kr. |
| Panthaverdeklaration - betales til forsikringselskab (vejledende, kan variere mellem forsikringselskaber) | 950,00 kr. |
| Panthaverdeklaration - ændring | 250,00 kr. |
| Påtegning på pantebrev | 1.000,00 kr. |
| 3 Tinglysningsafgift | 1,50% + 1.850 kr. |

Lån

Lån til forbrug

| | Pris |
|--|--------------|
| Oprettelse/forhøjelse, FOA Privatlån | 2.000,00 kr. |
| Oprettelse/forhøjelse, PenSam Privatlån og Forbrugslån | 2.500,00 kr. |
| Ændring af vilkår | 1.000,00 kr. |

Kortrelaterede produkter

MasterCard med forsikringer

| | Pris |
|--|--------------|
| MasterCard Classic med forsikring | 395,00 kr. |
| MasterCard Classic med forsikring - Familekort | Gratis |
| MasterCard Gold | 995,00 kr. |
| MasterCard Gold - Familekort | Gratis |
| MasterCard Platinum | 1.995,00 kr. |
| MasterCard Platinum - Familekort | Gratis |

Kontanthævnning i pengeautomater MasterCard (kreditkort)

| | Pris |
|---|--|
| MasterCard Classic uden forsikring, MasterCard Classic med forsikring, MasterCard Gold og MasterCard Platinum | 2% af det hævede beløb, min. 50,00 kr. |

Øvrige kortgebyrer

| | Pris |
|---|------------|
| Erstatningskort på kundens foranledning (ej mistanke om 3. mands misbrug) | 200,00 kr. |
| Hastebestilling af kort (pr. kort) | 250,00 kr. |
| Nulstilling af forbrugssaldo (pr. kort) | 150,00 kr. |
| Genbestilling af pinkode (pr. kort) | 75,00 kr. |
| Kopi af forretningsnota pr. stk. | 200,00 kr. |
| Kopi af kontoudskrift pr. stk. | 75,00 kr. |
| Indsigelsesgebyr såfremt indsigelse sker på ubegrundet grundlag (ej 3. mands misbrug) | 250,00 kr. |

Hvor meget kan jeg bruge/hæve på mit kort?

| | Kreditmaksimum/ samlet kreditbeløb | Maksimalt forbrug pr. løbende måned (30 dage)** | Maksimal kontant udbetaling pr. dag | Maksimal kontant udbetaling pr. løbende måned (30 dage) |
|---------------------------------|---------------------------------------|---|--|--|
| Visa/Dankort | Ej muligt | 25.000 kr.* | 2.000 kr. | 25.000 kr.* |
| MasterCard Debit | Ej muligt | 100.000 kr. | 2.000 kr. | 10.000 kr. |
| MasterCard Junior*** | Ej muligt | 10.000 kr. | 1.000 kr. | 3.000 kr. |
| MasterCard Classic u/forsikring | 30.000 kr. | 30.000 kr. | 3.000 kr. | 15.000 kr. |
| MasterCard Classic m/forsikring | 30.000 kr. | 30.000 kr. | 3.000 kr. | 15.000 kr. |
| MasterCard Gold | 50.000 kr. | 50.000 kr. | 6.000 kr. | 30.000 kr. |
| MasterCard Platinum | 100.000 kr. | 100.000 kr. | 8.000 kr. | 50.000 kr. |

* Når du bruger dit Visa/Dankort i udlandet pr. løbende 30 dage i forretninger og hæveautomater.

** Når du bruger MasterCard (Platinum, Gold, Classic med/uden forsikring eller Debit) eller VISA/Dankort i forretninger, der overvejende tilbyder spil og væddemål, herunder kasinoer, forhandlere af lotterisedler, væddeløbsbaner og lignende, kan der være fastsat et maks. beløb på op til 5.000 kr. pr. døgn.

*** Kortet kan ikke bruges i lande uden for Europa. Kortet kan kun bruges i Danmark, Norden, Europa og på Internettet.

PenSam Bank - Prisliste - Gebyrer

MasterCard - Årsgebyrberegning af ÅOP (årlige omkostninger i procent)

| | | | |
|--|-----------------|----------------|----------------|
| Hvis du vælger at tilbagebetale hele dit forbrug hver måned, er kreditten rentefri. | | | |
| Hvis du vælger at tilbagebetale en fast procentsats eller et fast beløb pr. måned gælder følgende rentesatser og ÅOP for den løbende kredit. | | | |
| Årlig rente | 12,35% | 12,35% | 12,35% |
| Debitorrente* | 12,52% | 12,52% | 12,52% |
| | 100% udnyttelse | 50% udnyttelse | 25% udnyttelse |
| | ÅOP** | ÅOP** | ÅOP** |
| MasterCard Classic u/forsikring (u. gebyr) | 13,1 | 13,1 | 13,1 |
| MasterCard Classic m/forsikring | 13,7 | 14,3 | 15,5 |
| MasterCard Gold | 15,1 | 17,3 | 21,8 |
| MasterCard Platinum | 14,4 | 15,8 | 18,6 |

Vejledende beregning af ÅOP (årlige omkostninger i procent) for Mastercard Classic med forsikring

| | | | |
|--|------------|------------|-----------|
| Kreditmaksimum | 30.000 kr. | | |
| Samlet kreditbeløb i kr. | 29.850 kr. | | |
| Årligt kortgebyr | 150 kr. | | |
| Rente pr. år | 12,35% | | |
| Debitorrente* | 13,07% | | |
| Udnyttelse | 100% | 50% | 25% |
| Samlet træk | 30.000 kr. | 15.000 kr. | 7.500 kr. |
| Sum af renten i kredittens løbetid (12 mdr.) | 3.855 kr. | 2.003 kr. | 1.076 kr. |
| Årlig kortgebyr inkl. evt. øvrige omkostninger | 150 kr. | 150 kr. | 150 kr. |
| Sum af lånebeløbet og kreditomkostninger | 34.005 kr. | 17.153 kr. | 8.726 kr. |
| Årlig omkostning i procent (ÅOP)** | 13,7 | 14,3 | 15,5 |

Da det normalt er aftalt, at kortkontoens kreditmaksimum er gældende indtil videre, er opgørelsen i henhold til lovens krav opgjort, som om kreditmaksimum er gældende for 3 måneder. Renten beregnes af gælden og tilskrives hver måned.

* Debitorrente står for årlig rente inklusiv rentes rente

** ÅOP står for årlige omkostninger i procent og omfatter alle omkostninger: renter, stiftelsesprovision, løbende provision og gebyrer

Vekselgebyrer og omkostninger ved brug af fremmed valuta

Det er et krav fra EU (EU direktiv 924/518) at vores kunder med betalingskort skal informeres om mark-up (tillæg såsom vekselgebyr og andre omkostninger) forbundet med handel i fremmede valutaer. Når du som kunde foretager et køb i f.eks. € (Euro), vil du blive informeret om hvilken kurs købet er foretaget til, samt vekselgebyret udregnet som en mark-up vist i % pålagt transaktionen. Den beregnede valutakurs og valutakurstillægget i danske kroner vil fremgå af din posteringsoversigt i din Netbank.

Du modtager besked om køb i en given valuta i Netbanken, Mobilbanken via push besked eller på SMS. De næste 30 dage modtager du ikke yderligere beskeder. Foretager du igen et køb i den givne valuta efter de 30 dage, vil du modtage informationen på ny. Du vil blive informeret enten via en push meddelelse i Mobilbanken, besked i Netbanken eller vis SMS. Du kan også framlede dig informationen, såfremt du ikke ønsker den. I Netbanken og Mobilbanken kan du framlede informationen under fanen "Kort".

PenSam Bank's vekselgebyrer:

Indenfor EØS - op til 1,17%

Valutakurs på bankdagen før transaktionen cleares i Nets tillagt 0,17% (MasterCards tillæg) + 1% (bankens tillæg).

Udenfor EØS - op til 2,40%

Valutakurs på bankdagen før transaktionen cleares i Nets tillagt 0,90% (MasterCards tillæg) + 1,5% (bankens tillæg).

Se gældende og historiske valutakurser for Visa og MasterCard på www.nets.eu/valutakurser

Investering

Lokal Puljeinvest til pension og børneopsparing

| | |
|---------------------------------------|--------------------|
| Puljeudtræden/puljeændring, pr. konto | Pris 250,00 kr. |
|---------------------------------------|--------------------|

6 Pulje administrationsgebyr

| Gennemsnitlig saldo | | Obligationer | | Aktier | | Mixpuljer | | | | |
|---------------------|-------------|--------------|--------------|--------|---------|-----------|-------|--------|-------|----------|
| fra | til | Korte | Obligationer | Danske | Globale | Minimum | Lav | Middel | Høj | Maksimum |
| 0 kr. | 25.000 kr. | 0,40% | 0,40% | 1,50% | 1,75% | 1,00% | 1,25% | 1,50% | 1,50% | 1,50% |
| 25.000 kr. | 100.000 kr. | 0,40% | 0,40% | 1,25% | 1,50% | 0,75% | 1,00% | 1,25% | 1,25% | 1,25% |
| 100.000 kr. | 400.000 kr. | 0,40% | 0,40% | 1,00% | 1,25% | 0,50% | 0,75% | 1,00% | 1,00% | 1,00% |
| 400.000 kr. | > | 0,40% | 0,40% | 0,75% | 1,00% | 0,50% | 0,50% | 0,75% | 0,75% | 0,75% |

Investeringskonto FRI

| | | |
|---|--|---|
| Investeringsafdelingerne (fondene) | Korte Obligationer, Lange Obligationer og Mix Minimum Risiko | Mix Lav Risiko, Mix Mellem Risiko, Mix Høj Risiko, Mix Maksimum Risiko, Mix Aktier og Danske aktier |
| 7 Administrationsgebyr til PenSam Bank | 0,60% | 0,75% |
| Administrationsgebyr og transaktionsomkostninger til SparInvest | Se mere på www.pensam.investeringskontofri.dk under den valgte investeringsafdeling/fond | |

Gebyr for strategiskift (et gratis pr. år)

Pris
250,00 kr.

PenSam Bank - Prislister - Gebyrer

Udlandsbetalinger

Betalinger til udlandet

| Type | Overførselsmetode | Pris | Tillægspris |
|--------------------------------------|-----------------------------------|------------|--------------------|
| EUR-eller SEPA betaling til udlandet | Netbank | 0,00 kr. | |
| EUR-eller SEPA betaling til udlandet | Bestilt manuelt (brev/fax/e-mail) | 175,00 kr. | |
| Normaloverførsel til udlandet | Netbank | 100,00 kr. | |
| Normaloverførsel til udlandet | Bestilt manuelt (brev/fax/e-mail) | 175,00 kr. | |
| Ekspresbetaling til udlandet | Netbank | 600,00 kr. | + ½ % af kursværdi |
| Ekspresbetaling til udlandet | Bestilt manuelt (brev/fax/e-mail) | 750,00 kr. | + ½ % af kursværdi |

| Transaktionsgebyrer | Pris | Tillægspris |
|--|------------|---|
| Repair/rettelse gebyr | 150,00 kr. | pr. repair/rettelse |
| Tilbagekaldelse, ændring, forespørgsel i udlandet etc. | 600,00 kr. | + udenlandske omkostninger |
| Standardgebyr for OUR-betaling | 350,00 kr. | dog 450 kr. for Thailand |
| Forespørgsel om udgående transaktioners status, eller anden forespørgsel, eller dokumentation for overførsel | 600,00 kr. | pr. overførsel / forespørgsel + evt. udenlandske omkostninger |

Betalinger fra udlandet til PenSam Bank

| Type | Overførselsmetode | Pris | Tillægspris |
|--------------------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| EUR-eller SEPA betaling fra udlandet | Automatisk | 0,00 kr. | |
| Øvrige betalinger fra udlandet | Automatisk | 75,00 kr. | |

| Transaktionsgebyrer | Pris | Tillægspris |
|---|------------|---|
| Repair/rettelse gebyr | 150,00 kr. | pr. repair/rettelse |
| Forespørgsel om indgående transaktioners status, eller anden forespørgsel, eller dokumentation for overførsel | 600,00 kr. | pr. overførsel / forespørgsel + evt. udenlandske omkostninger |

PenSam Bank's standardmarginaler ved køb eller salg af valuta ved overførsler til og fra udlandet.
Kursen fastsættes ud fra PenSam Bank's samarbejdspartners noteringskurs med et tillæg eller fradrag

Pension og forsikring

| | Pris |
|--|--------------------------|
| Ændring af pensionsordning fra en pensionsordning til en anden | (pr. ordning) 950,00 kr. |
| Overførsel af pensionsordning til andet pengeinstitut eller forsikringsselskab | (pr. ordning) 950,00 kr. |
| Opgørelse af pensionsordning (ej arbejdsmarkedspension i PenSam Bank) | (pr. ordning) 950,00 kr. |
| Deludbetaling af pensionskonto | (pr. ordning) 950,00 kr. |
| Ekstraordinær serviceydelse på pensionskonti | (pr. ordning) 950,00 kr. |

Diverse gebyrer

Øvrige gebyrer

| | Pris |
|---|-------------------------------------|
| Bevilliget overtræk | 250,00 kr. |
| Debitorudtræden, ændring af lånevilkår | 1.000,00 kr. |
| Manuel overførsel eller oprettelse af fast overførsel ved rådgiver | (pr. stk.) 75,00 kr. |
| Manuel betaling af giro-/indbetalingskort eller oprettelse af Betalingservice (BS) ved rådgiver | (pr. stk.) 75,00 kr. |
| Saldooplysning ved telefonisk henvendelse | 60,00 kr. |
| Ekstraordinær kontoudskrift | 75,00 kr. |
| Afvisning af Betalingserviceaftale via rådgiver på foranledning af kunden | (pr. afvisning) 60,00 kr. |
| Kopi af kontoudskrifter og andet | (pr. stk.) 75,00 kr. |
| Kontoudskrifter sendt automatisk via datacentral (bestilt af kunden) med almindelig post | (pr. stk.) 20,00 kr. |
| Kontoudskrifter sendt automatisk via datacentral (bestilt af kunden) via E-Boks | (pr. stk.) 1,25 kr. |
| Rykkerbrev ved restance og overtræk | 100,00 kr. |
| Gebyr for inddækning af overtræk fra anden konto i PenSam Bank | (pr. overførsel) 50,00 kr. |
| Spærring i forbindelse med overtræk eller misbrug | 200,00 kr. |
| Returnering af transaktioner grundet manglende dækning | (pr. transaktion) 250,00 kr. |
| Fremfindelse af bilag m.m. | (pr. påbegyndt time) 1.000,00 kr. |
| Revisorforespørgsel, pr. time | (pr. påbegyndt time) 1.000,00 kr. |
| Betaling for ekstraordinære eller tidskrævende serviceydelser | (pr. påbegyndt time) 1.000,00 kr. |
| Basal Betalingskonto | (pr. kvartal, pr. konto) 200,00 kr. |
| Basal Indlånskonto | (pr. kvartal, pr. konto) 50,00 kr. |

PenSam Bank - Prisliste - Gebyrer

Noteforklaring

- FOA Fordele - kundetype: Produkter/services kan tilbydes kunder, som har skrevet under på, at de har samlet hele deres privatøkonomi i PenSam Bank og er medlem af fagforeningen FOA.
PenSam Pension - kundetype: Produkter/services kan tilbydes kunder, som har skrevet under på, at de har samlet hele deres privatøkonomi i PenSam Bank og er medlem af PenSam Pension.
Helkunde - kundetype: Produkter/services kan tilbydes kunder, som har skrevet under på, at de har samlet hele deres privatøkonomi i PenSam Bank.
Unge - kundetype: Produkter/services kan tilbydes til kunder i alderen 18 år til og med 30 år, som har deres NemKonto samt evt. lønindgang i PenSam Bank og som har en Ungkonto.
Junior og Teen - kundetype: Produkter/services kan tilbydes kunder under 18 år.
Standard - kundetype: Produkter/services kan tilbydes kunder, som ikke har skrevet under på, at de har samlet hele deres privatøkonomi i PenSam Bank. Lukket for nyoprettelser.
- Boligkonto med kredit omfatter Boligslagskredit, Omprioriteringskonto med kredit, Køberkonto med kredit, Byggekonto med kredit, deponeringskonto med kredit og Ejendomsfinansieringskonto med kredit. Ud over gebyr for oprettelse af din kredit, kan der også blive opkrævet gebyr for bankens service tilknyttet din konto. Se under Øvrige boligrelaterede produkter.
- Tinglysningsafgift: Hele beløbet rundes op til nærmeste hele hundrede kroner
- Hertil tillægges Totalkredits gebyr, se Totalkredits hjemmeside

Boligpakker

| Gebyr | Køb af ejerbolig 9.000 kr. | Salg af ejerbolig 6.000 kr. | Køb/salg ejerbolig 13.000 kr. | Konver- tering 6.000 kr. | Byggesag 15.000 kr. | Køb af andelsbolig 5.000 kr. | Salg af andelsbolig 1.500 kr. |
|---|-------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| Gebyret for Boligpakken omfatter følgende ydelser og er gældende ved finansiering gennem Totalkredit fsva. køb af ejerbolig og konvertering, eller gennem PenSam Bank fsva. køb og salg af andelsbolig. Gebyr for Boligpakker med realkreditlån via andre realkreditinstitutter | | | | | | | |
| Rådgivning | x | x | x | x | x | x | x |
| Indhentelse, gennemgang og hjemtagelse af lånetilbud | x | | x | x | x | | |
| Gennemgang af købsaftale | x | x | x | | | x | x |
| Kontakt til advokat, mægler eller øvrige rådgivere | x | x | x | | x | x | x |
| Berigtigelse af lånetilbud og hjemtagelse af lån | x | | x | x | x | | |
| Indhentelse af indfrielsestilbud | | x | x | x | x | | |
| Anvendelse af deponerede midler og/eller indfrielse af prioriteter | | x | x | x | x | | x |
| Aflysning af prioriteter | x | x | x | x | | | x |
| Oprettelse af Deponeringskonto eller Sikringskonto | | x | x | | x | | x |
| Rateudbetaling (maks. 6 stk. og ratebesigtigelser ikke inkl.) | | | | | x | | |
| Tingbogsattest | x | x | x | x | | | x |
| Påtegninger på andre pantebreve | | x | x | | x | | |
| Sletning af retsanmærkninger | x | | x | x | x | x | |
| Vurdering af ejendom (maks. 1 vurdering) | x | | x | x | | | |
| Tinglysning af pantebreve | x | | x | x | x | x | |
| Behandling af afgiftspantebrev | x | | x | x | | | |
| Opfølgning på tinglysning af skøde | x | x | x | | | | |
| Indeståelseserklæring for evt. anmærkninger | x | x | x | x | x | | |
| Behandling og oprettelse af købesumgaranti | x | | x | | | x | |
| Fremsendelse af udbetaling og restkøbesum til deponering | x | | x | | | x | |
| Behandling af sagsgaranti | x | | x | x | x | | |
| Oprettelsesgebyr og garantiprovision for sagsgaranti | x | | x | x | x | | |
| Oprettelse af Omprioriteringskonto | x | x | x | x | | x | x |
| Kurs sikring af Realkreditlån | x | x | x | x | x | | |
| Notering af transport | | | | | x | | |
| Gennemgang af Andelsboligforeningens regnskab/vedtægter og generalforsamlingsreferat | | | | | | x | |

- For hver pulje du er tilmeldt, beregnes administrationsgebyret ud fra den gennemsnitlige månedlige saldo i den givne pulje, som vist i tabellen.
Stiger eller falder din saldo i en pulje henover en måned, kan det betyde at dit administrationsgebyr vil falde eller stige.
Administrationsgebyret beregnes som en trappeomkostning, hvilket betyder at hvis den gennemsnitlige saldo for måneden, ligger indenfor et interval som vist i tabellen, er det intervallets administrationsgebyr, der betales for hele den gennemsnitlige saldo. Hvis den gennemsnitlige saldo overstiger det næste saldointerval, så vil hele den gennemsnitlige saldo afregnes den lavere sats.
Puljeadministrationsgebyr hæves én gang årligt i januar måned for den periode kontoen har deltaget i PenSam Bank • Lokal Puljeinvest.
Ved udtræden midt på året beregnes puljeadministrationsgebyret forholdsmæssigt for de måneder, puljekontoen har deltaget i PenSam Bank • Lokal Puljeinvest og puljeadministrationsgebyret bogføres på udtrædelsesdagen. Puljeadministrationsgebyr er før værdipapir, handels- og depotomkostninger til eksternt forvalters løbende forvaltning. Eksternt forvalters handels- og depotomkostninger opkræves separat og vil fremgå af bankens årlige opgørelse.
- Administrationsgebyr til PenSam Bank samt administrationsgebyr og transaktionsomkostninger til Sparinvest betales samlet en gang årligt (december).
Ved investeringsaftalens opsigelse/ophør betales et forholdsmæssigt administrationsgebyr. Administrationsgebyr beregnes på daglig basis af kursværdien af den konkrete investeringsafdeling/fond, og beregnes efter faktiske dage i administrationsgebyrperioden. Kvartårlig rapportering om beholdning, afkast mv. er indeholdt i administrationsgebyret.

| Valuta | Valutanavn | Marginal ved bankens salg | Marginal ved bankens køb |
|--------|-----------------------|---------------------------|--------------------------|
| USD | US Dollar | + 1,80 | - 1,80 |
| EUR | EURO | + 1,85 | - 1,85 |
| GBP | Engelske Pund | + 2,50 | - 2,50 |
| SEK | Svenske Kroner | + 0,40 | - 0,40 |
| NOK | Norske Kroner | + 0,40 | - 0,40 |
| CHF | Schweizer Franc | + 1,45 | - 1,45 |
| CAD | Canadiske Dollar | + 1,50 | - 1,50 |
| AUD | Australske Dollar | + 1,60 | - 1,60 |
| NZD | New Zealandske Dollar | + 1,50 | - 1,50 |
| PLN | Polske Zloty | + 1,50 | - 1,50 |
| CZK | Tjekkiske Koruna | + 0,20 | - 0,20 |
| HUF | Ungarske Forint | + 0,025 | - 0,025 |
| HKD | Hong Kong Dollar | + 0,85 | - 0,85 |
| SGD | Singapore Dollar | + 3,25 | - 3,25 |
| JPY | Japanske Dollar | + 0,018 | - 0,018 |
| INR | Indiske Rupee | + 0,40 | - 0,40 |
| THB | Thailandske Baht | + 0,25 | - 0,25 |
| Zar | Sydafrikanske Rand | + 1,00 | - 1,00 |